



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ  
ΑΥΤΟΤΕΛΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑ  
ΤΜΗΜΑ ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ**

Ταχ. Δνση : Φλέμινγκ & Ερ. Σταυρού  
Ταχ. Κώδικας : 35131 ΛΑΜΙΑ  
Πληροφορίες : Βλάσιος Γ. Καρανάσιος  
Αρ. τηλεφ. : 22313 51023  
E-mail : [v.karanasios@lamia-city.gr](mailto:v.karanasios@lamia-city.gr)

Λαμία, 10/02/2022  
Αριθμ. Πρωτ. : 5213

**ΠΡΟΣ:**  
Οικονομική Επιτροπή  
Δήμου Λαμιέων

#### **ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ**

**ΘΕΜΑ :** «Παροχή εντολής και πληρεξουσιότητας – Καθορισμός αμοιβής πληρεξουσίου δικηγόρου».

Τίθενται υπόψη σας :

1. Η από 29-12-2021 και με αριθ. κατ. 1335/ΤΠ/38/21 ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Λαμίας **αγωγή των : 1. Ελευθερίας συζ. Ιωάννη Ντούβα, το γένος Περικλή και Αλεξάνδρας Βασιλάκου, 2. Ιωάννη Βλάχου του Γεωργίου και της Κωνσταντίνας, 3. Ελπίδας συζ. Ευάγγελου Χαλκιαδάκη, το γένος Ιωάννη και Λουίζας Δούκα, 4. Δημητρίου Μητρατζά του Γρηγορίου και της Μαρίας, 5. Βικτωρίας Μητραντζά του Γρηγορίου και της Μαρίας, 6. Ουρανίας συζ. Βασιλείου Τρυφωνοπούλου, το γένος Γεωργίου και Καλλιόπης Νέγρη και 7. Εμμανουήλ Νέγρη του Γεωργίου και της Καλλιόπης κατά του Δήμου Λαμιέων, με την οποία ζητούν να υποχρεωθεί ο Δήμος Λαμιέων να καταβάλει : στην **πρώτη** των εναγόντων το ποσό των δύο εκατομμυρίων εκατόν εβδομήντα έξι χιλιάδων εκατόν εξήντα οκτώ ευρώ και σαράντα λεπτών (2.176.168,40 €), στο **δεύτερο** των εναγόντων το ποσό των επτακοσίων είκοσι πέντε χιλιάδων τριακοσίων ογδόντα εννέα ευρώ και σαράντα επτά λεπτών (725.389,47 €), στην **τρίτη** των εναγόντων το ποσό του ενός εκατομμυρίου οκτακοσίων δεκατριών χιλιάδων τετρακοσίων εβδομήντα τριών ευρώ και εξήντα έξι λεπτών (1.813.473,66 €),**

στον **τέταρτο** των εναγόντων το ποσό των διακοσίων δεκαεπτά χιλιάδων εξακοσίων δεκαέξι ευρώ και ογδόντα τεσσάρων λεπτών (**217.616,84 €**), στην **πέμπτη** των εναγόντων το ποσό των διακοσίων δεκαεπτά χιλιάδων εξακοσίων δεκαέξι ευρώ και ογδόντα τεσσάρων λεπτών (**217.616,84 €**), στην **έκτη** των εναγόντων το ποσό των εννιακοσίων έξι χιλιάδων επτακοσίων τριάντα έξι ευρώ και ογδόντα τριών λεπτών (**906.736,83 €**) και στον **έβδομο** των εναγόντων το ποσό των εννιακοσίων έξι χιλιάδων επτακοσίων τριάντα έξι ευρώ και ογδόντα τριών λεπτών (**906.736,83 €**), ήτοι **συνολικά** ζητούν να τους καταβληθεί το ποσό των έξι εκατομμυρίων εννιακοσίων εξήντα τριών χιλιάδων επτακοσίων τριάντα οκτώ ευρώ και ογδόντα επτά λεπτών (2.176.168,40 € + 725.389,47 € + 1.813.473,66 € + 217.616,84 € + 217.616,84 € + 906.736,83 € + 906.736,83 € = **6.963.738,87 €**), ως αποδοτέα ωφελήματα, κατ' άρθρο 1096 ΑΚ, εξαιτίας της χρήσης από τον εναγόμενο Δήμο Λαμιέων του σχολικού συγκροτήματος, συνολικής επιφανείας 6.455,10 τ.μ., ευρισκομένου επί γηπέδου συγκυριότητάς τους (εξοικονόμηση μισθωτικής δαπάνης), άλλως ως αποζημίωση λόγω της τελεσθείσας από τον εναγόμενο αδικοπραξίας (παράνομη και υπαίτια προσβολή της κυριότητάς τους), άλλως βάσει των διατάξεων περί αδικαιολόγητου πλουτισμού, νομιμοτόκως από την επομένη της επίδοσης της με αριθ. κατ. 1335/ΤΠ/38/21 αγωγής, ήτοι από 30-12-2021 και μέχρι την ολοσχερή εξόφλησή τους.

Επικουρικά, περιορίζοντας το αίτημά τους στο 44% της συνολικής μισθωτικής αξίας, λόγω του κόστους ανέγερσης του σχολικού συγκροτήματος, ζητούν να υποχρεωθεί ο Δήμος Λαμιέων να καταβάλει : στην **πρώτη** των εναγόντων το ποσό των εννιακοσίων πενήντα επτά χιλιάδων πεντακοσίων δεκατεσσάρων ευρώ και εννέα λεπτών (2.176.168,40 € χ 44% = **957.514,09 €**), στο **δεύτερο** των εναγόντων το ποσό των τριακοσίων δεκαεννέα χιλιάδων εκατόν εβδομήντα ενός ευρώ και τριάντα έξι λεπτών (725.389,47 € χ 44% = **319.171,36 €**), στην **τρίτη** των εναγόντων το ποσό των επτακοσίων ενενήντα επτά χιλιάδων εννιακοσίων είκοσι οκτώ ευρώ και σαράντα ενός λεπτών (1.813.473,66 € χ 44% = **797.928,41 €**), στον **τέταρτο** των εναγόντων το ποσό των ενενήντα πέντε χιλιάδων επτακοσίων πενήντα ενός ευρώ και σαράντα ενός λεπτών (217.616,84 € χ 44% = **95.751,41 €**), στην **πέμπτη** των εναγόντων το ποσό των ενενήντα πέντε χιλιάδων επτακοσίων πενήντα ενός ευρώ και σαράντα ενός λεπτών (217.616,84 € χ 44% = **95.751,41 €**), στην **έκτη** των εναγόντων το ποσό των τριακοσίων ενενήντα οκτώ χιλιάδων εννιακοσίων εξήντα τεσσάρων ευρώ και είκοσι ενός λεπτών (906.736,83 € χ 44% = **398.964,21 €**) και στον **έβδομο** των εναγόντων το ποσό των τριακοσίων ενενήντα οκτώ χιλιάδων εννιακοσίων εξήντα τεσσάρων ευρώ και είκοσι ενός λεπτών (906.736,83 €

χ 44% = **398.964,21 €** ), ήτοι συνολικά ζητούν να τους καταβληθεί το ποσό των τριών εκατομμυρίων εξήντα τεσσάρων χιλιάδων σαράντα πέντε ευρώ και δέκα λεπτών (957.514,09 € + 319.171,36 € + 797.928,41 € + 95.751,41 € + 95.751,41 € + 398.964,21 € + 398.964,21 € = **3.064.045,10 €**), ως αποδοτέα ωφελήματα, κατ' άρθρο 1096 ΑΚ, εξαιτίας της χρήσης από τον εναγόμενο Δήμο Λαμιέων του σχολικού συγκροτήματος, συνολικής επιφανείας 6.455,10 τ.μ., ευρισκομένου επί γηπέδου συγκυριότητάς τους (εξοικονόμηση μισθωτικής δαπάνης), άλλως ως αποζημίωση λόγω της τελεσθείσας από τον εναγόμενο αδικοπραξίας (παράνομη και υπαίτια προσβολή της κυριότητάς τους), άλλως βάσει των διατάξεων περί αδικαιολόγητου πλουτισμού, νομιμοτόκως από την επομένη της επίδοσης της με αριθ. κατ. 1335/ΤΠ/38/21 αγωγής, ήτοι από 30-12-2021 και μέχρι την ολοσχερή εξόφλησή τους, να κηρυχθεί η εκδοθησόμενη απόφαση προσωρινά εκτελεστή και να καταδικασθεί ο εναγόμενος Δήμος Λαμιέων στη δικαστική δαπάνη και στην αμοιβή του πληρεξουσίου δικηγόρου τους.

2. Οι διατάξεις των άρθρων 1 και 2 του Ν. 4335/2015 σε συνδυασμό με το άρθρο 226 του ΚΠολΔ, σύμφωνα με τις οποίες η προθεσμία για την κατάθεση των προτάσεων του Δήμου Λαμιέων επί της με αριθ. κατ. 1335/ΤΠ/38/21 αγωγής είναι εκατό (100) ημερών από την κατάθεση της αγωγής, δηλαδή από 29-12-2021 και λήγει στις 8-4-2022.

3. Η υπ' αριθ. 272/18-11-2020 (ΑΔΑ : 6ΧΣΧΩΛΚ-8Υ2) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λαμιέων, με την οποία εγκρίθηκε η λύση της έμμισθης εντολής της δικηγόρου με πάγια μηνιαία αντιμισθία, σε συμμόρφωση με την υπ' αριθ. 1807/2020 απόφαση του Γ' Τμήματος του Συμβουλίου της Επικρατείας.

4. Το γεγονός ότι στο Δήμο Λαμιέων δεν υπηρετεί δικηγόρος με σχέση έμμισθης εντολής (πάγια αντιμισθία), ώστε να παρίσταται ενώπιον των Δικαστηρίων εκπροσωπώντας το Δήμο Λαμιέων.

5. Ο Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας (Ο.Ε.Υ.) του Δήμου Λαμιέων, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την υπ' αριθ. 156883/15-9-2020 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας (ΦΕΚ 4224/Β'/30-9-2020), στον οποίο προβλέπεται και έχει καλυφθεί μία (1) θέση Προϊσταμένου Τμήματος Νομικής Υπηρεσίας, Δικηγόρου – Νομικού Συμβούλου, με σύμβαση έμμισθης εντολής αορίστου χρόνου (πάγια αντιμισθία), η ενασχόληση του οποίου είναι αποκλειστικά η παροχή νομικών συμβουλών και γνωμοδοτήσεων προς το Δήμο Λαμιέων και τα όργανά του, η κατεύθυνση του χειρισμού των υποθέσεων από τους άλλους δικηγόρους, η διεύθυνση, εποπτεία, οργάνωση, προγραμματισμός και συντονισμός των εργασιών του Τμήματος.

6. Επειδή λόγω του αντικειμένου της διαφοράς και των δυσκολιών που παρουσιάζει αυτό θα πρέπει να ανατεθεί σε δικηγόρο με πολυετή δικαστηριακή εμπειρία η εκπροσώπηση του Δήμου Λαμιέων ενώπιον του ανωτέρου δικαστηρίου για να υπερασπιστεί τα συμφέροντα του Δήμου μας.

7. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72, παρ. 1, περιπτ. ιε' και της παρ. 2 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'87/7-6-2010), όπως αντικαταστάθηκε από τις διατάξεις του άρθρου 3, παρ. 1, περιπτ. ιθ' και της παρ. 2 του Ν. 4623/2019 (ΦΕΚ Α' 134 / 9-8-2019) και τροποποιήθηκε από τις διατάξεις του άρθρου 10, παρ. 3 του Ν. 4674/2020 (ΦΕΚ Α' 53 / 11-3-2020) και αντικαταστάθηκε από τις διατάξεις του άρθρου 40 παρ. 1 του Ν. 4735/2020 (ΦΕΚ Α' 197 / 12-10-2020), η Οικονομική Επιτροπή «... ιθ') Αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και για την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους, είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι με μηνιαία αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια και καθορίζει την αμοιβή τους.»

**Προτείνεται**, σύμφωνα με τα προαναφερθέντα και τις διατάξεις του άρθρου 72, του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από τις διατάξεις του άρθρου 3, παρ. 1, περιπτ. ιθ' και της παρ. 2 του Ν. 4623/2019 (ΦΕΚ Α' 134 / 9-8-2019) και τροποποιήθηκε από τις διατάξεις του άρθρου 10, παρ. 3 του Ν. 4674/2020 (ΦΕΚ Α' 53 / 11-3-2020) και αντικαταστάθηκε από τις διατάξεις του άρθρου 40 παρ. 1 του Ν. 4735/2020 (ΦΕΚ Α' 197 / 12-10-2020), η λήψη απόφασης για την **παροχή εντολής και πληρεξουσιότητας** σε δικηγόρο του Δικηγορικού Συλλόγου Λαμίας, προκειμένου να καταθέσει προτάσεις επί της από 29-12-2021 και με αριθ. κατ. 1335/ΤΠ/38/21 ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Λαμίας αγωγής, να παραστεί για λογαριασμό του Δήμου Λαμιέων - κατά τη δικάσιμο που θα ορισθεί - ενώπιον του **Πολυμελούς Πρωτοδικείου Λαμίας** κατά τη συζήτηση της παραπάνω αγωγής, καθώς και σε κάθε αναβολή ή ματαίωση ή ανασυζήτηση ή μετ' απόδειξη συζήτησής της και υπερασπιστεί τα συμφέροντα του Δήμου Λαμιέων.

**Ο Προϊστάμενος  
του Τμήματος Νομικής Υπηρεσίας**

**Βλάσιος Γ. Καρανάσιος  
Νομικός Σύμβουλο**